

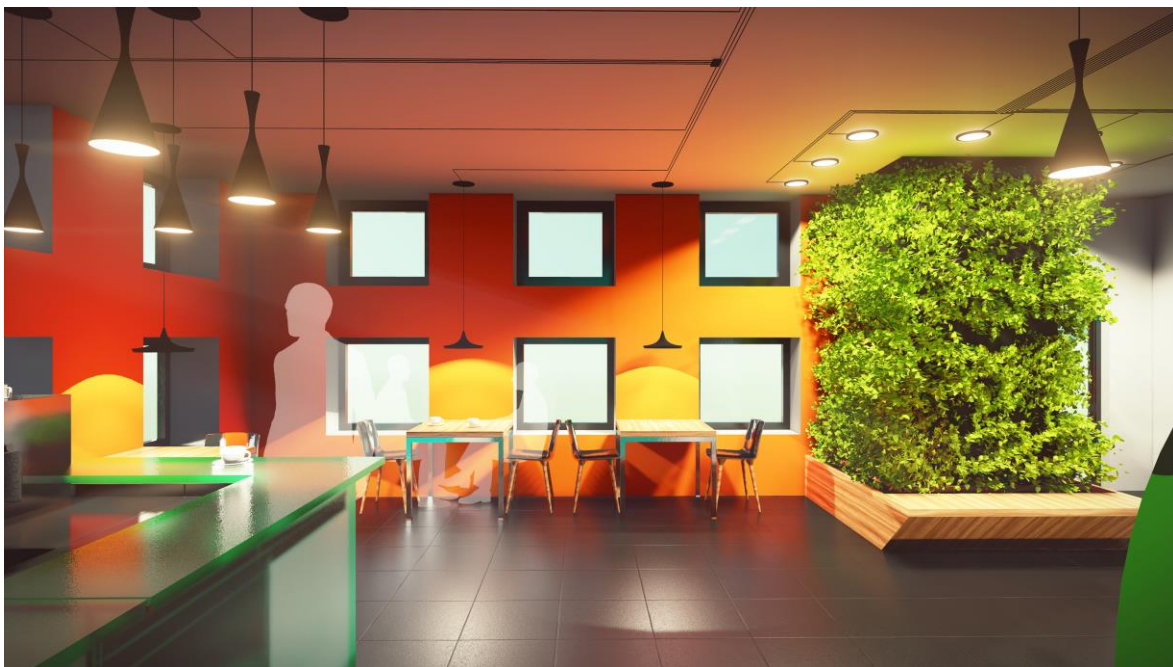
Южная управляющая компания

Новый способ управления



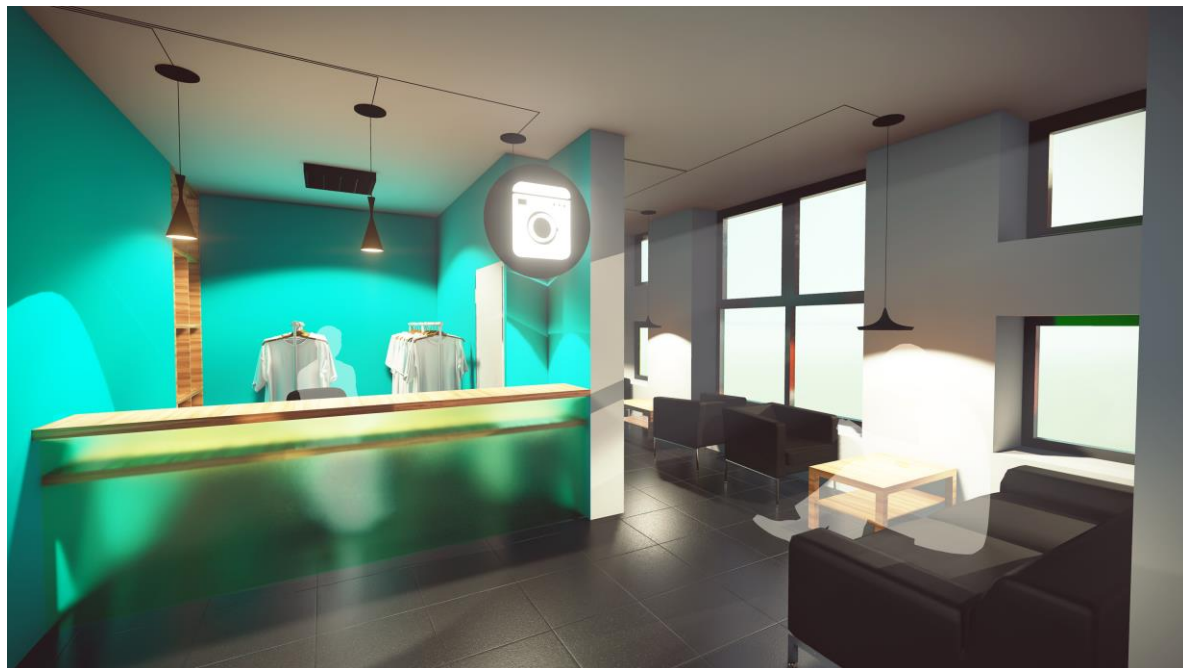
- ▶ Комфорт
- ▶ Сервис
- ▶ Безопасность

Комфорт



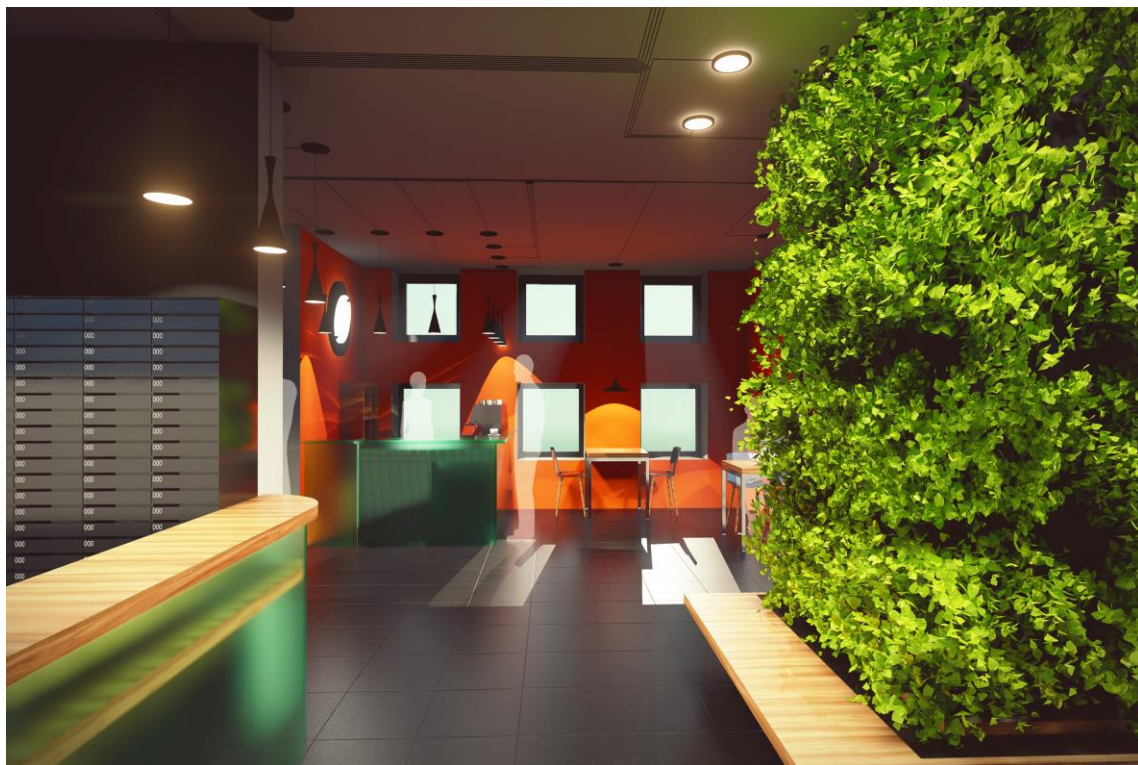
- ▶ Стойка администратора (ресепшн)
 - ▶ Расположена в секции 1
 - ▶ Время работы: 7.00 - 23.00
 - ▶ Доступ по телефону
- ▶ Эксплуатируемая терраса
 - ▶ Расположена на секции 2
 - ▶ Выход из секции 2 и 3
 - ▶ Прогулочное пространство, доступное для всех жильцов дома
- ▶ Лобби-бар
 - ▶ Расположена в секции 1
 - ▶ Лучшее место для кратковременных встреч
 - ▶ Снеки, закуски, кофе, чай

Сервис



- ▶ Заказ билетов
- ▶ Заказ/доставка продуктов питания
- ▶ Вызов такси
- ▶ Клининговые услуги
- ▶ Пункт приема в химчистку
- ▶ Детский досуговый центр

Сервис



- ▶ Сбор показаний счетчиков
- ▶ Услуга «Личный почтальон» - прием/отправка писем, в т.ч. заказных по доверенности
- ▶ Ячейки для корреспонденции
- ▶ Банкоматы 24/7
- ▶ Платежные терминалы

Сервисное обслуживание



- ▶ Гарантийное и пост-гарантийное обслуживание инженерной инфраструктуры
- ▶ Текущий и плановый ремонт
- ▶ Дежурный персонал в доме:
 - ▶ Электрик
 - ▶ Сантехник
 - ▶ «Мастер на час»
- ▶ Отделочные работы
- ▶ Подъемные механизмы на время ремонтов квартир

Безопасность



- ▶ Современная система видеонаблюдения
 - ▶ HD-качество
 - ▶ По всему периметру дома
 - ▶ На 1 этажах всех подъездов
- ▶ Доступ по электронным ключам
- ▶ Организация доступа гостей
 - ▶ По выбору жильцов: беспрепятственный доступ / доступ только по разрешению собственника
- ▶ Круглосуточная охрана
 - ▶ Пост охраны расположен в секции 1
 - ▶ Онлайн-мониторинг территории комплекса
 - ▶ Обход территории каждые 2 часа
- ▶ Шлагбаумы на въезде на территорию
- ▶ Огороженная территория здания

Управляющая компания



- ▶ Офис расположен в секции 1
- ▶ Руководство и бухгалтерия
- ▶ Справедливые тарифы
- ▶ Отзывчивость и внимание